

AANTEKENEN

Beheer Trichtse Gaarden, Grienden en Hoeven B.V.
t.a.v. het bestuur
Nieuwsteeg 52
4196 AM TRICHT

Tevens per e-mail

Ridderkerk, 26 juni 2025

Ons kenmerk: 25.058.JvG.edj

Betreft: formele opzegging huurovereenkomst Leidsche Hoeven

Geachte heer Heikoop,

De Stichting Gehandicaptenzorg van de Gereformeerde Gemeenten "Siloah" (hierna: "**Siloah**") onderdeel van Sirjon, heeft bij getekende huurovereenkomst van 23 december 2024 van Beheer Trichtse Gaarden, Grienden en Hoeven B.V. gehuurd, de locatie gelegen aan de Oude Hoevensweg 8 te Tricht, bekend als **Leidsche Hoeven**.

Op 27 maart 2025 heeft op de locatie Leidsche Hoeven een brand gewoed, als gevolg waarvan het complex teniet is gegaan.

Met het tenietgaan van de Leidsche Hoeven kunt u als verhuurder niet langer voldoen aan uw verplichting om Siloah het ongestoord huurgenot van het gehuurde te verschaffen. Daarmee is sprake van een tekortkoming in de nakoming van uw verplichtingen als verhuurder. Nu herstel van deze tekortkoming blijvend onmogelijk is – aangezien de Leidsche Hoeven teniet is gegaan – is ook direct sprake van verzuim.

Bij die stand van zaken is Siloah genoodzaakt geweest om een alternatieve oplossing te zoeken, welke wij inmiddels ook hebben gevonden op De Hoenderik in Tricht. Gelet op het voorgaande ontbindt Siloah hierbij de huurovereenkomst tussen haar en Beheer Trichtse Gaarden, Grienden en Hoeven B.V. per de datum van dagtekening van deze brief.

Siloah is u dankbaar voor de jarenlange samenwerking en de mogelijkheid die u ons heeft geboden om op uw landgoed dagbesteding te bieden aan onze cliënten. De Leidsche Hoeven is lange tijd een vertrouwde plek geweest, waarin we samen hebben mogen bouwen aan waardevolle zorg en ondersteuning.